

DARBU ORGANIZĀCIJAS PROJEKTA SKAIDROJOŠS APRAKSTS

VISPĀRĪGĀ INFORMĀCIJA

Izstrādātais darbu organizēšanas projekts paredz drošu darbu apstākļu radīšanu būvobjektā un ir pamats, lai tālāk izstrādātu būvdarbu veikšanas projektu. Darbu organizācijas projekts paredz organizēt darbus nepārtraucot ēkas ekspluatāciju.

Darbu organizēšanas projekts izstrādāts, lai:

- neapdraudētu būves mehānisko stiprību un stabilitāti;
- ierobežotu uguns un dūmu rašanos, kā arī izplatīšanos būvē, nodrošinātu cilvēku evakuāciju un iespēju efektīvi veikt ugunsdrošības pasākumus;
- nodrošinātu higiēniskumam nekaitīgumu cilvēku veselībai un videi;
- nodrošināt mehānismu, iekārtu un aprīkojumu drošību.

IZMANTOTIE NOTMATĪVI

- MK noteikumiem Nr. 400 „Darba aizsardzības prasības drošības zīmju lietošanā”
- MK noteikumiem Nr. 372 „Darba aizsardzības prasības, lietojot individuālos aizsardzības līdzekļus”
- MK noteikumiem Nr. 344 „Darba aizsardzības prasības, pārvietojot smagus”
- MK noteikumiem nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi”
- MK noteikumiem nr.92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus”
- Darba aizsardzības likumam
- MK noteikumiem nr.660 „Darba vides iekšējās uzraudzības veikšanas kārtība”
- MK noteikumiem nr.238 „Ugunsdrošības noteikumi”
- MK noteikumiem Nr.526 „Darba aizsardzības prasības, lietojot darba aprīkojumu un strādājot augstumā”
- LBN 202-15 Būvprojekta saturs un noformēšana
- MK noteikumi Nr.529 Ēku būvnoteikumi
- Būvniecības likums
- MK noteikumi Nr.660 Darba vides iekšējās uzraudzības veikšanas kārtība
- MK noteikumi Nr.92 Darba aizsardzības prasības veicot būvdarbus
- MK noteikumi Nr.238 Ugunsdrošības noteikumi
- MK noteikumi Nr.400 Darba aizsardzības prasības drošības zīmju lietošanā”
- MK noteikumi Nr.359 Darba aizsardzības prasības darba vietās
- LBN 201-15 Būvju ugunsdrošība
- Atkritumu apsaimniekošanas likums
- MK noteikumi Nr.421 Noteikumi par darba vietu aprīkošanu uz ceļiem

Objektā ar rīkojumu jābūt noformētam atbildīgam speciālistam par darba drošības noteikumu stingru ievērošanu, veicot fasādes atjaunošanas darbus.

Būvniecības darbu veikšanas projektā detalizēti izstrādāt būvniecības darbu veikšanas metodes, norādot mehānismu darbu shēmas, darbietilpību, brigāžu sastāvu, nepieciešamos piederumus un inventāru, darba vietas organizāciju, būvdarbu veikšanas secību pa iecirkņiem, tvērieniem, drošības tehnikas noteikumus u.t.t. Līdz būvniecības darbu sākumam pilnīgi veikt visus organizatoriskos pasākumus un sagatavošanas darbus būvniecības procesu uzsākšanai, kā arī būvniecības darbu laikā veikt ar būvdarbu organizāciju saistītās prasības, kas noteiktas normatīvos aktos.

Visu konstrukciju un kravu celšanu veikt tikai būvlaukuma robežās.

IETEIKUMI DARBA UN AIZSARDZĪBAS PASĀKUMIEM

Visi satiksmes organizācijas un darba vietas tehniskie līdzekļi jāuzstāda ne ātrāk kā vienu dienu pirms darba uzsākšanas un jānoņem tūlīt pēc darba pabeigšanas. Nedrīkst traucēt piekļūšanu zemes īpašumiem būvdarbu laikā.

Lai būvlaukumā nodrošinātu nodarbināto drošību un veselības aizsardzību, darbuzņēmējs atbilstoši būvlaukuma un būvdarbu raksturam, darba apstākļiem un riska faktoriem veic pasākumus, kas nodrošina darba vietu atbilstību prasībām.

Veicot būvdarbus, darbuzņēmējam jāņem vērā „Darba aizsardzības likumā” noteiktos darba aizsardzības vispārīgos principus. Nosakot pārvietošanās un kustības maršrutus un iekārtu izvietojuma zonas, jāņem vērā nepieciešamību brīvi piekļūt katrai darba vietai, dažādu materiālu izmantošanas apstākļiem un krautnes vietām u.t.t.

Lai nodrošinātu darbinieku drošību un veselības aizsardzību, būvuzņēmējs atbild par:

1. būvlaukuma norobežošanu un uzturēšanu, būvlaukumam jābūt sakoptam;
2. darba vietām, lai tās būtu viegli pieejamas;
3. atbilstoši dažādu materiālu izmantošanas apstākļi;
4. mašīnu, iekārtu tehnisko apkalpi, uzsākot ekspluatāciju, kā arī regulārām pārbaudēm ekspluatācijas laikā, lai novērstu defektus, kas varētu radīt draudus darbinieku drošībai un veselībai;
5. dažādu materiālu uzglabāšanas zonu ierīkošanu un marķēšanu;
6. izmantoto bīstamo materiālu un vielu savākšanu un aizvākšanu;
7. atkritumu un būvgružu glabāšanu, savākšanu, pārvietošanu un likvidēšanu;
8. celtniecības laikā aizliegts pārslogot ēkas konstrukcijas;
9. sadarbību un darba saskaņošanu ar citām rūpnieciskām ražotnēm būvlaukumā vai tā tuvumā;
10. dažādiem darbiem vai darba posmiem paredzētā izpildes termiņa maiņa, pamatojoties uz darba gaitu būvlaukumā; sadarbība un darbu saskaņošana ar citām ieinteresētām personām;
11. darbinieku informēšanu par izmaiņām būvniecības procesā attiecībā uz darba drošības un veselības jautājumiem;
12. darba vietas aprīkošanu ar ugunsdzēsības automātikas sistēmu un pārbaudēm;
13. darba vietas piemērošanu prasībām par ventilāciju un aizsardzību pret troksni;
14. darbinieku nodrošināšanu ar pieeju gērbtuvēm un dušām;
15. būvlaukumā nodarbinātos nodrošina ar dzeramo ūdeni un nodarbinātajiem ir iespējams paēst un, ja nepieciešams, gatavot ēdienu piemērotos apstākļos;

16. nodrošināšanu pirmās palīdzības sniegšanai;
17. diennakts tumšajos periodos pieļaujama būvniecības un montāžas darbu veikšana darba vietu mākslīgajā apgaismojumā, kas atbilst sanitārtehnisko normu prasībām;
18. par pagaidu elektroapgādes tīklu ierīkošanu, drošu ekspluatāciju un iespēju strādniekiem to atslēgt bīstamās un avārijas situācijās atbild būvdarbu uzņēmēja galvenā enerģētiķa dienests, kas izstrādā darbu veikšanas pagaidu energoapgādes projektu;
19. visā celtniecības un montāžas darbu laikā jānodrošina pastāvīga ugunsdrošības stāvokļa kontrole.

Pieklūšanai vai piebraukšanai pie ugunsdzēsšanas inventāra vienmēr jābūt brīvai. Pirms darbu uzsākšanas strādniekiem jāorganizē instruktāža par ugunsdrošības noteikumiem darbā ar elektroierīcēm, apmācībām ar ugunsdzēsamo aparātu.

Darba drošības prasības sākot darbu

Pirms darba uzsākšanas jāuzvelk spectērps, jāuzliek aizsargķivere un jāuzvelk cimdi. Pirms darbu sākuma jāpārlicinās par aizākēšanās un iežogojuma ierīču izturību un stabilitāti, ka arī, vai var droši pārvietoties. Nepieciešamības gadījumā novietot un nostiprināt pārnēsājamās trepes.

Jāsagatavo tara, instrumenti, palīgierīces, kas nepieciešamas darbam. Jāpārbauda vai tie ir darba kārtībā.

Darba drošības prasības, beidzot darbu

Aizliegts atstāt darba vietā uzliesmojošus materiālus un viegli uzliesmojošu šķidrumu tukšo taru.

Tukšo taru jānoliek tās glabāšanas vietās.

Maiņas beigās un beidzot darbu, jāsavāc materiāla atgriezumus un atkritumus.

Jānodod instrumentus, materiālus un inventāru noliktavā vai nolikt paredzētā vietā. Paziņot darbu vadītājam par bojājumiem vai traucējumiem, kas radušies darbu laikā.

Darba drošības prasības, strādājot augstumā

Darba vietas un to pieejas, kas atrodas augstāk par 1.5 m, kā arī, ja to attālums no iespējamās krišanas vietas ir lielāks par 2 m, jānodrošina ar pagaidu iežogojumiem.

Drošības josta jānostiprina vietās, ko norāda darbu vadītājs. Instrumenti jātur specialā kastē vai somiņā.

Aizliegts izmantot elektriskos un pneimatiskos instrumentus augstumā, kas lielāks par 2.5m no atbalsta virsmas.

Ja rodas avārijas situācija, strādājošiem nekavējoties jāpārtrauc darbs, jāizslēdz visas darbojošās iekārtas un jāveic nepieciešamie drošības pasākumi, bet, ja tas nav iespējams, darbs jāpārtrauc, līdz bīstamība ir novērsta.

Stabilitātes un noturības prasības darbiem būvlaukumā

Materiāliem, iekārtām un jebkurām sastāvdaļām, kas atrodas kustībā, var radīt risku nodarbināto drošībai un veselībai, ir jābūt stabilām un drošām. Jāierobežo pieklūšana virsmām, kas veidotas no neizturīgiem materiāliem, piekļuve tām nav atļauta bez atbilstoša aprīkojuma vai palīgīdzekļiem, kas ļauj droši veikt darbu. Būvlaukuma apkārtnē un uz tā robežas vai nožogojuma jābūt izvietotām skaidri saredzamām un atpazīstamām norādēm par būvdarbu veikšanu.

Prasības instalācijām, iekārtām un instrumentiem

Instalācijas, iekārtas un instrumentus, arī rokas instrumentus konstruē un izgatavo ņemot vērā ergonomikas prasības; uztur darba kārtībā, lieto tikai tiem paredzētajam mērķim; nodarbinātie, kas izmanto instalācijas, iekārtas un instrumentus, arī rokas instrumentus, ir speciāli apmācīti; instalācijas un iekārtas, kas darbojas paaugstināta spiediena apstākļos, regulāri pārbauda atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām prasībām.

Prasības kravu pacelšanai:

1. nepārvietot un necelt kravu, ja uz tās atrodas cilvēks;
2. nepārvietot kravu, ja starp kravu un sienu atrodas cilvēks;
3. nepārvietot kravu virs cilvēkiem;
4. nedarbināt celtni pērkona negaisa laikā;
5. nestrādāt uz autoceltna zem spriegumā esošās elektropārvades līnijas;
6. pārtraukumos aizliegts atstāt kravu paceltā stāvoklī;
7. izmantot celtnos esošās strēles izvērsuma ierobežotājus un kontaktierīces lai novērstu kravas;
8. sadursmi ar citiem priekšmetiem;
9. necelt kravu, ja nav pārlicības, ka tā ir brīva;
10. kravas pārvietojot ar celtniem pārbaudi vai kravas svars atbilst celtna nestspējai.

DARBA AIZSARDZĪBAS PASĀKUMU SASKAŅOŠANA UN INFORMĀCIJAS APMAIŅA

Projekta vadītājs vai pasūtītājs, kurš pilda projekta vadītāja pienākumus, dažādos projekta sagatavošanas un izpildes posmos ievēro Darba aizsardzības likumā noteiktos darba aizsardzības vispārīgos principus, īpaši lemjot par arhitektūras, tehniskajiem un organizatoriskajiem aspektiem, plānojot darbus vai darba posmus, kas norisināsies vienlaikus vai secīgi; vai aprēķinot vienlaikus veicamo būvdarbu apjomu un katra posma veikšanai nepieciešamo laiku un, ņemot vērā darba aizsardzības plānu un visus dokumentus, kas izstrādāti vai koriģēti saskaņā ar darba aizsardzības prasībām.

Projekta sagatavošanas koordinators:

- koordinē ar projekta vadītāju, darbuzņēmējiem un pašnodarbinātajiem darba aizsardzības prasību izpildi;
- izstrādā darba aizsardzības plānu, iekļaujot arī pasākumus attiecībā būvdarbiem ar paaugstinātu risku;
- sagatavo atbilstošu dokumentāciju, iekļaujot informāciju par darba aizsardzības prasībām.

Projekta izpildes koordinators:

- koordinē darba aizsardzības vispārīgo principu īstenošanu, lemjot par tehniskajiem vai organizatoriskajiem pasākumiem, plānojot dažādu būvdarbu veikšanu vienlaikus vai secīgi un aprēķinot to izpildei nepieciešamo laiku;
- saskaņo un uzrauga darba aizsardzības plāna un darbu veikšanas projekta izpildi, lai nodrošinātu, ka darbuzņēmēji un pašnodarbinātie ievēro šo noteikumu darba aizsardzības prasības un darba aizsardzības plāna izpildi;
- veic nepieciešamos grozījumus darba aizsardzības plānā un citā saistītajā dokumentācijā, ņemot vērā paveiktos darbus un pārmaiņas būvlaukumā un būvprojektā (ja tādas ir veiktas);

- organizē darbuzņēmēju (arī to darbuzņēmēju, kas vienā un tajā pašā būvlaukumā strādā pēc kārtas) sadarbību, saskaņo visu darbību, lai aizsargātu nodarbinātos un novērstu nelaimes gadījumus darbā un arodslimības, nodrošina savstarpēju informācijas apmaiņu saskaņā ar Darba aizsardzības likuma prasībām un, ja nepieciešams, iesaista pašnodarbinātos;
- saskaņo darbuzņēmēju paredzētos darba aizsardzības pasākumus un pārbauda to izpildi;
- veic nepieciešamos pasākumus, lai nepieļautu nepiederošu personu uzturēšanos būvlaukumā.

IETVERTIE UN IESPĒJAMIE RISKA FAKTORI

Būvniecības nozarē ir sastopami ļoti daudzi riska faktori, kuri var būtiski apdraudēt nodarbināto veselību un drošību, gan izraisot nelaimes gadījumus, gan arodslimības un ar darbu saistītās slimības. Būtiskākie darba vides riska faktori, kas ietekmē vai var ietekmēt būvniecībā nodarbināto veselības stāvokli:

1. darbs augstumā;
2. traumatismu izraisošie riska faktori (materiālu celšana, pārvietošana, darbs ar aprīkojumu un bīstamām iekārtām, elektrotraumas);
3. darbs ar bīstamām iekārtām (celtņi, krāni, trīši, lifti), energoiekārtām un iekārtām zem spiediena (piemēram, saspiestās gāzes baloni metināšanas darbos);
4. fizikālie faktori (troksnis, vibrācija, apgaismojums, mikroklimats);
5. fiziskie faktori – smags darbs, atkārtota fiziska piepūle, darba pozas (piemēram, celtniecības materiālu celšana un pārvietošana u.c.); ķīmiskās vielas, kuras var rasties būvniecības procesā veselībai kaitīgu materiālu lietošanas dēļ (cementa putekļi, lakas, krāsas, šķīdinātāji, metināšanas aerosols, hidroizolācijas un termoizolācijas materiāli) un kuru ietekmei pakļauti betonētāji, krāsotāji, metinātāji, apdares darbu veicēji;
6. ultravioletais un infrasarkanais starojums (metinātājiem);
7. garīgas pārslodzes (garas darba stundas, maiņu darbs, vairāku slodžu darbs u.c.).

Latvijā biežākās arodslimības būvniecības nozarē ir:

1. vibrācijas izraisītās slimības;
2. pondilozes ar radikulopātiju;
3. karpālā kanāla sindroms;
4. hroniskas obstruktīvas plaušu slimības;
5. dzirdes nerva (n.vestibulocohlearis) slimības;
6. radikulopātijas.

UGUNSDROŠĪBAS PASĀKUMI

Par ugunsdrošības prasību ievērošanu būvobjektā un būvdarbu izpildes gaitu atbild būvdarbu veicējs (būvētājs vai būvuzņēmējs). Ugunsdrošības prasības, veicot būvdarbus, nosaka MK noteikumu nr.238 (izdota Rīgā, 2016. gada 19. aprīlī) 3.3. nodaļa.

Būvobjektu jānodrošina ar ugunsdrošībai lietojamajām drošības zīmēm atbilstoši LVS 446, un Ugunsdrošības noteikumi Nr. 238 prasībām (skat. pielikumu Nr.1).

Aizliegts izmantot atklātu uguni tuvāk par 10m no vietām, kur notiek vielu vai materiālu sajaukšana ar sprādzienbīstamām, viegli uzliesmojošām vai uzliesmojošām vielām.

Visiem strādājošiem ir jābūt iepazīstinātiem ar drošības tehniku un ugunsdrošības pasākumiem. Pirms darbu uzsākšanas, jāorganizē ugunsdrošības instruktāža darbiniekiem saskaņā ar ugunsdrošības noteikumiem, īpašu uzmanību pievēršot noteikumiem darbā ar

elektroierīcēm, apmācībām ugunsdzēsības ierīču pielietošanā un kā izsaukt ugunsdzēsējus. Sākotnējo instruktāžu ar darbiniekiem veikt vienlaicīgi ar drošības tehnikas instruktāžu.

Būvniecības laikā veikt būvlaukumā ugunsdrošības pasākumus atbilstoši normatīvajām prasībām. Būvlaukumā jābūt uzstādītiem stendiem ar sākotnējiem ugunsdzēsības līdzekļiem (ugunsdzēsības aparāti un inventārs) un noteikumiem, kā rīkoties ugunsgrēka gadījumā. Ugunsdzēsības stenda atrašanās vietu apzīmē ar attiecīgām zīmēm. Pieklūšana pie ugunsdzēsības inventāra vienmēr jābūt brīvai.

Būvobjektā nodrošina darbinieku evakuāciju ugunsgrēka gadījumā, paredzot nepieciešamos evakuācijas ceļus un ugunsgrēka izziņošanas ierīces. Evakuācijas ceļus un izejas nodrošina attiecīgu apzīmējumu.

Būvlaukuma teritorijā nav pieļaujama materiālu un būvgužu sadedzināšana, kā arī cita darbība, kas var izraisīt aizdegšanos.

Visā būvniecības darbu izpildes laikā jābūt nodrošinātai ugunsdzēsības transporta pieklūšanai pie būvējamā objekta.

Strādājot ar atklātu liesmu uz jumta obligāti jāatrodas ugunsdzēsīmajam aparātam. Dzirksteles var izraisīt ugunsgrēku pēc vairākām stundām pēc metināšanas pabeigšanas. Pēc darba beigšanas kādam no strādniekiem vēl vienu stundu uzturēties darba vietā, lai novērstu iespējamus aizdegšanās draudus. Atstājot darba vietu, jāpārlicinās, ka dzirksteles nav radījušas materiālu gruzdēšanu. Darbus ar atklātu liesmu objektā saskaņot ar darbu vadītāju un atbildīgo par ugunsdrošību objektā.

Visiem darbiniekiem un objekta apmeklētājiem ir jāievēro drošības tehnika būvējamā objektā.

BŪVDARBU VEIKŠANA UN ĒKU EKSPLOATĀCIJA. BŪVUZŅĒMĒJA UN IESAISTĪTO PERSONU SADARBĪBA

Galvenais pasākums, kas nodrošina joslu pamatfunkciju izpildi vienlaicīgi ar būvniecību, ir būvniecības zonu atdalīšana no pamatdarbības zonas ar būvžogu ar attiecīgajām aizlieguma zīmēm.

Būvdarbu darbietilpība un būvniecības ilgums nosakāms saskaņā ar pasūtītāja un būvuzņēmēja savstarpēji noslēgto līgumu, ievērojot būvniecībai nepieciešamo darbu tehnoloģijas un izmantojot nepieciešamo un atbilstošo tehnoloģisko aprīkojumu. Attiecīgo platību un telpu (teritorijas) atbrīvošanas grafiku saskaņo un paraksta pasūtītājs un būvuzņēmējs.

SAGATAVOŠANAS DARBI

Pirms būvniecības uzsākšanas būvniekam atbilstoši darbu organizācijas projektam (DOP) izstrādāt un saskaņot „Darbu veikšanas projektu – DVP”. Izstrādājot darba veikšanas projektu, papildus jāņem vērā sekojoši norādījumi:

1. Ievērot zemesgabalā esošo komunikāciju aizsargjoslas saskaņā ar tehniskajiem noteikumiem;
2. Objektā paredzētie darbi realizējami vienā būvniecības kārtā;
3. Pievēršama uzmanība esošo lielo dekoratīvo kokaugu saglabāšanai
4. Ar pasūtītāju izstrādāt darbu veikšanas grafiku.

Līdz būves atjaunošanas sākumam nepieciešams veikt sekojošus pasākumus:

1. Ja būvlaukumā būvdarbus veic vairāki darbuzņēmēji, pasūtītājs ieceļ vienu vai vairākus projekta izpildes koordinatorus;
2. Izpētīt būvlaukuma tuvumā esošās konstrukcijas;
3. Būvlaukumu norobežot ar 2.0m augstu aizsargžogu (skatīt būvlaukuma organizācijas shēmu);

4. Veikt darba aizsardzības plānā minētos norādījumus;
5. Uztādīt visas savās darba zonās nepieciešamās drošības zīmes;
6. Ierīkot būvtāfeli, ugunsdrošības stendu;
7. Elektroenerģijas, ūdensvada pagaidu pieslēgšanas vietas ierīkošanu (ja tas nepieciešams);
8. Nodrošināt pagaidu apgaismojumu (ja tas nepieciešams);
9. Saskaņot ar pasūtītāju un ceļu īpašniekiem piebraucamo ceļu izmantošanu;
10. Novietot pagaidu celtniecības moduļu vagonus, sadzīves telpas un konteineru tipa noliktavas;
11. Nodrošina darba izpildītājus ar individuālās aizsardzības līdzekļiem;
12. Pieteikt remontdarbus, kuri saistīti ar transportbūvju aizņemšanu, remontēšanu.

DARBU VEIKŠANAS VIETAS NOROBEŽOŠANA

Pirms darbu uzsākšanas, esošas apbūves apstākļos, galvenais būvuzņēmējs iezīmē un norobežo bīstamās zonas, kuras apzīmē ar drošības zīmēm un uzrakstiem saskaņā ar Darba aizsardzības likuma 25.panta 7.punktu, Ministra kabineta noteikumiem Nr.400 „Darba aizsardzības prasības drošības zīmju lietošanā”.

Lai nodrošinātos pret nepiederošu personu iekļūšanu bīstamajās zonās, tās jānorobežo ar aizsargnožogojumiem atbilstoši Darba aizsardzības likumam.

Būvniecības procesā iesaistītie būvstrādnieki, darbu vadītāji, kā arī jebkurš būvobjekta apmeklētājs, pārbaudītājs drīkst atrasties būvlaukumā tikai ar aizsargķiveri galvā. Atbildīgais - būvobjekta tiešais vadītājs. Apmeklētāji, kontrolētāji u.c. būvobjektu drīkst apmeklēt tikai vadītāja pavadībā.

Nepiederošām personām būvlaukumā atrasties stingri aizliegts.

TRANSPORTA KUSTĪBAS UN GĀJĒJU DROŠĪBAS ORGANIZĒŠANA

Transporta kustību būvlaukumā organizēt caur iebraucamajiem/izbraucamajiem ceļiem no ielas puses. Pagaidu vārtu platumu veidot 6.0m. Materiālu padošanu uz jumta organizēt ar autoceltni ēkas austrumu pusē, kur ir esošs asfaltēts ceļš. Organizējot būvlaukumu, kā ir norādīts rasējumā DOP-1, netiek ierobežota operatīvā transporta piekļuve ēkas ieejām un pa ēkas perimetru. Pēc būvdarbu pabeigšanas atjaunot būvlaukuma teritorijā esošo zālāja segumu, kā arī asfaltēto segumu ārpus būvlaukuma, ja tas tiks sabojāts. Materiālu piegādi fasādei organizēt ar pacelāju vai ar rokām.

MATERIĀLU UN INSTRUMENTU NOKRAUŠANA UN UZGLABĀŠANA

Materiālu un instrumentu novietnei (ja nepieciešams) paredzēta speciāla vieta objekta teritorijā. Būvmateriālu piegāde notiek savlaicīgi uz savstarpējā līguma pamata. Materiālu piegādei jānorit savlaicīgi, lai netiktu traucēta darbu izpilde.

Atvestie būvmateriāli novietojami, ievērojot kravas nokraušanas un uzglabāšanas noteikumus. Būtiska nozīme ir būvdarbu organizācijai, kurā ir jāiekļauj pasākumi būvmateriālu saglabāšanai no mitruma, ietekmes pārvadāšanas un pirmsiestrādes un iestrādes etapos. Materiālu nokrautnes veidot virs ēkas nesošajām konstrukcijām, izvairīties nokrautnes veidot laidumu vidū, nokrautnes neveidot koncentrētos punktos. Būvdarbu veicējam iespējams materiālu nokrautnes veidot atkarībā no būvdarbu veikšanas plāna, taču stingri sekot līdzi materiālu nokrautnes svaram uz m². Nederīgiem un bojātiem materiāliem paredzēt speciālu vietu objekta teritorijā.

Autoceltna izlice pacelšanas, nolaišanas vai kravas pārvietošanas brīdī nedrīkst iziet ārpus būvlaukuma robežām izņemot gadījumu, kad nepieciešama kravas izcelšana no

autotransporta. Kravas pārvietošanas zonu iepriekš norobežot ar drošības lentām, lai izvairītos no nepiederošu personu nokļūšanas celtņa darbības bīstamības zonā. Autoceltņa novietojums uz iekšpagalma piebraucošo ceļu nedrīkst būt ilglaicīgs.

Materiālu pārvietošana, pacelšana uz sastatnēm

Materiālu pārvietošanu būvlaukuma robežās organizēt ar pacelāju. Fasādes apdares materiālu pacelšanu uz sastatnēm organizēt ar rokuspēku. fasādes siltināšanas materiālu pacelšanu uz sastatnēm organizēt ar trīšu palīdzību, kas nostiprināts pie sastatnēm.

Demontētos materiālus, kā piemēram logus, pārvietot ar roku spēku caur kāpņu telpu vai nolaist lejā pa sastatnēm.

IZVĒRTĒJUMS PAR BŪVES IZMANTOŠANAS PIEĻAUJAMĪBU BŪVDARBU LAIKĀ

Lai nodrošinātu drošu cilvēku pārvietošanos un iekļūšanu ēkā, paredzētie drošības pasākumi:

- būvdarbu zona norobežota ar saliekamā žoga sistēmām;
- uzstādītas visas nepieciešamās drošības un brīdinājuma zīmes;
- pie ieejām ēkā uzstādīti gājēju tuneli;
- sastatnes noklātas ar aizsargsienu.

Katras darba dienas beigās objekts ir atstājams tādā stāvoklī, lai netiktu apdraudēta trešo personu drošība un īpašums. Projekta ietvaros paredzētie darbi neietekmē ēkas nestspēju un neapdraud ēkas lietotāju drošību būvdarbu laikā, līdz ar to ir pieļaujama ēkas ekspluatācija. Veicot visus darbu organizēšanas projektā minētos pasākumus tiek nodrošināta droša ēkas ekspluatācija un būves izmantošana būvdarbu laikā ir atļauta.

BŪVGRUŽU UTILIZĀCIJA

Saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 19.pantu, aizliegts sajaukt dažāda veida bīstamos atkritumus, kā arī sajaukt bīstamos atkritumus ar sadzīves atkritumiem vai ražošanas atkritumiem (būvniecības). Tajā skaitā stiklam paredzētajos konteineros loga stiklus mest nedrīkst, tāpat tajos izmest ir aizliegts spoguļus, lampu kupolus un spuldzes.

Būvgruži un bīstamie atkritumi jāšķiro un jānodod utilizācijai pamatojoties uz Atkritumu apsaimniekošanas likuma prasībām. Būvgružus savākt konteineros un izvest uz atļauto atkritumu pieņemšanas vietu. Nomest būvgružus ir aizliegts.

BŪVLAUKUMA ŪDENS UN ELEKROAPGĀDE

Būvlaukuma pagaidu elektroapgādi nodrošināt pieslēdzoties pasūtītāja izsniegtajā vietā. No esošās sadalnes ierīkot pagaidu kabeli līdz pagaidu būvlaukuma sadalnei, kura atrodas pie sadzīves vagoniņa. Posmu no ēkas līdz būvlaukuma žogam aizsargāt pret mehāniskiem bojājumiem, ievietot čaulā. Veicot pagaidu pieslēgumu pie tīkliem, pieslēguma kārtību, nosacījumus, ierīču jaudu, un lietošanas termiņus saskaņot ar pasūtītāju, apsaimniekotāju. Pagaidu elektrības pieslēgumu organizēt caur atsevišķu skaitītāju. Būvlaukuma elektroapgādi ieteicams organizēt caur strāvas noplūdes automātiem.

Ūdens pieslēgumu būvniecības vajadzībām veidot pasūtītāja izsniegtajā vietā un ar traukiem. Pieslēgšanās vietu un termiņus saskaņot ar pasūtītāju, apsaimniekotāju. Pagaidu pieslēgumu veidot caur atsevišķu ūdens skaitītāju. Ūdeni sadzīves vajadzībām nodrošina darbu veicējs uzpildāmos ūdens traukos.

Būvlaukumā uzstādīt biotualeti.

PRASĪBAS TROKŠŅU LĪMENIM

Būvdarbiem būtu jābūt tā plānotiem un veiktiem, lai trokšņa līmenis, kas nonāk līdz apkārtnē esošiem cilvēkiem, ir tik zems, ka neapdraud veselību un ļauj gulēt, atpūsties un strādāt normālos apstākļos. Būvdarbus jāveic pēc noteikta darba grafika, lai būvdarbos radītais troksnis netraucētu ēkā dzīvojošos cilvēkus.

Trokšņu līmeņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība noteikta Ministru kabineta noteikumos Nr.16 "Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība".

Saskaņā ar apbūves teritorijas izmantošanas funkciju (daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija), pieļaujamais trokšņu līmenis dienas laikā ir 60 dB un vakarā 55 dB. Būvdarbiem būtu jābūt plānotiem un veiktiem tā, lai trokšņa līmenis, kas nonāk līdz apkārtnē esošiem cilvēkiem, ir tik zems, ka neapdraud veselību un ļauj gulēt, atpūsties un strādāt normālos apstākļos.

Būvdarbus objektā atļauts veikt no plkst. 8.00 līdz 20.00. Būvdarbus jāveic pēc noteikta un saskaņota darba grafika. Papildus ar ēkas īpašniekiem un lietotājiem jāsaskaņo jebkuri būvdarbi ārpus darba laika.

Cik iespējams, trokšņu avoti jānovērš, jāierobežo. Trokšņa ierobežošana darba vietā ietver:

1. mainīt būvniecības darba paņēmienus;
2. izvēlēties iekārtas ar zemāku trokšņa līmeni;
3. izvairīties no metāla triecieniem pa metālu;
4. klusinātāju uzstādīšana;
5. profilaktiskās apkopes veikšana.
6. trokšņaino procesu izolēšanu un pieejas ierobežošanu trokšņainām būvlaukuma daļām, gaisā izplatošos trokšņu trajektorijas aizšķērsošanu, izmantojot trokšņa iezogojumus un sienas;
7. absorbējošu materiālu izmantošanu, samazinot atstaroto troksni;
8. zemē izplatošos trokšņu un vibrācijas ierobežošanu, izmantojot peldošās plātnes;
9. darbu organizēšanu tā, lai ierobežotu trokšņainās vietās pavadīto laiku;
10. tādu trokšņaino darbu izpildes plānošanu, lai pakļautu troksnim iespējami mazāk darbinieku;
11. tādu darba grafiku ieviešanu, kas ierobežo pakļautību trokšņa ietekmei.

BŪVDARBU KVALITĀTES KONTROLE

Saskaņā ar Ēku būvnoteikumu 7.4 nodaļas 124.punktu, par būvdarbu kvalitāti ir atbildīgs būvuzņēmējs. Būvdarbu kvalitātes kontrole sevī ietver (Ēku būvnoteikumu 125. punkts):

1. būvdarbu veikšanas dokumentācijas, piegādāto materiālu, izstrādājumu un konstrukciju, ierīču, mehānismu un līdzīgu iekārtu sākotnējo kontroli;
2. atsevišķu darba operāciju vai darba procesa tehnoloģisko kontroli;
3. pabeigta (nododama) darba veida vai būvdarbu cikla noslēguma kontroli.

Pabeigtos nozīmīgo konstrukciju elementus un segtos darbus pieņem ar pieņemšanas aktu. Īstenojot būvdarbus, ir nepieciešama sertificēta būvuzrauga klātbūtne, kura uzdevums ir instrumentāli kontrolēt būvdarbu izpildes kvalitāti un nepieļaut atkāpes no materiālu iestrādes tehnoloģijas un kvalitātes. Veicot darbus ievērot materiālu ražotāju prasības laika apstākļiem, veicot attiecīgos būvdarbus.

Ja būvdarbu veikšanas laikā veidojas pārtraukums, kura laikā iespējami ar aktu pieņemto segto aktu bojājumi, pirms darbu atsākšanas veicama atkārtota iepriekš veikto segto darbu kvalitātes pārbaude un sastādams attiecīgs akts.

Būvdarbu kvalitātes kontrolei pieaicina būvuzraugu un iesniedz būvvaldē būvuzrauga saistību rakstu.

BŪVDARBU VEIKŠANAS DOKUMENTĀCIJA

Būvdarbu veikšanas laikā būvobjektā pastāvīgi jāatrodas sekojošai dokumentācijai:

1. saskaņotai projekta dokumentācijai ar darba veikšanas atļauju;
2. darbu veikšanas projektam konkrētajā brīdī veicamo būvdarbu izpildei;
3. būvdarbu žurnālam;
4. būvdarbu veikšanas tehniskajai dokumentācijai;
5. uzņēmēja līguma kopijai;
6. strādājošo sarakstam ar noslēgto darba līgumu kopijām, strādājošo identifikācijas kartēm ar fotogrāfijām;
7. darbinieku kvalifikāciju apstiprinošu dokumentu kopijām;
8. būvdarbu veikšanas izpildedokumentācijai un iebūvēto būvmateriālu kvalitāti;
9. apliecinātiem dokumentiem un testēšanas pārskatiem;
10. darba drošības un ugunsdrošības instrukcijām;
11. darba drošības instruktāžas darba vieta žurnālam;
12. darba aizsardzības plānam;
13. iekšējas kārtības noteikumiem.

Būvdarbu veikšanas laikā regulāri jāaizpilda „Ēku būvnoteikumi” 7.3.nodaļas norādītā dokumentācija.

Veicot atbildīgu ēkas konstrukciju montāžu, pēc darbu pabeigšanas obligāti jāaizpilda nozīmīgo konstrukciju elementu un segto darbu pieņemšanas aktus. Darbu turpināšana bez minēto aktu noformēšanas aizliegta. Sastādītos aktus reģistrē būvdarbu žurnālā. Būvdarbu žurnālā reģistrē arī būvei piegādāto būvmateriālu sertifikātus un citus materiālu kvalitātes apliecinošus dokumentus.

Segtajiem darbiem tiek izstrādāti un iesniegti saskaņošanai ar būvuzraugu, segto darbu pieņemšanas akti. Darbu turpināšana bez minēto aktu noformēšanās aizliegta. Sastādītos aktus reģistrē būvdarbu žurnālā. Būvdarbu žurnālā reģistrē arī būvei piegādāto materiālu sertifikātus un citus materiālu kvalitāti apliecinošus dokumentus.

VIDES AIZSARDZĪBA BŪVDARBU LAIKĀ

Būvuzņēmējam jāveic visi nepieciešamie pasākumi, lai nodrošinātu Vides aizsardzības likumu un noteikumu izpildi visā būvniecības laikā.

Būvuzņēmējam ir jālieto tādas būvniecības metodes, kas nepiesārņo zemi, ūdeni un gaisu blakus teritorijā un gar būvmateriālu transportēšanas ceļiem. Būvuzņēmējam jāveic piesardzības pasākumi, kas ierobežo trokšņa, smaku, vibrāciju utt., kaitīgo ietekmi uz personālu, kas atrodas būvlaukumā, blakus esošajiem iedzīvotājiem, gājējiem, autobraucējiem utt.

Būvniecības laikā nedrīkst pieļaut nekādu videi bīstamu vielu noplūdi dabā, kas saindētu vai iznīcinātu kādu no ekosistēmas sastāvdaļu. Nedrīkst pieļaut gruntsūdeņu saindēšanu ar kaitīgām vielām. Ja noplūde ir notikusi, ir jāveic visi iespējamie pasākumi negadījuma seku likvidēšanai, lai samazinātu videi radušos piesārņojumus. Būvniecības procesa laikā ir jāseko līdzi tam, lai nenotiktu nekādas eļļas noplūdes no darba procesā iesaistītajiem mehānismiem.

Būvniecības un rekonstrukcijas laikā radušos sadzīves un bīstamos atkritumus savākt īpaši tam paredzētās vietās un apsaimniekošanu veikt atbilstoši “Atkritumu apsaimniekošanas likuma” 13. un 14. pantu prasībām, atkritumus nodot atkritumu apsaimniekotājiem, kuri ir saņēmuši

attiecīgo atkritumu veidu apsaimniekošanas atļaujas. Ēkas demontāžas rezultātā radušos būvgružus paredzēts izvietot speciālos konteineros ar izvešanu uz tālākām pārstrādes vietām. Būvgruži izvedami slēdzot līgumu ar attiecīgo būvgružu apsaimniekošanas organizāciju. Koka materiālus, kas labi saglabājušies nokraut atsevišķās krautnēs otrreizējai izmantošanai.

Aizliegts sajaukt būvniecības un rekonstrukcijas darbu laikā radušos sadzīves un bīstamos atkritumus atbilstoši "Atkritumu apsaimniekošanas likuma" 16. pantam.

Būvdarbi organizējami un veicami tā, lai kaitējums videi būtu iespējami mazāks. Vides un dabas resursu aizsardzības, sanitārajās un drošības aizsargjoslās būvdarbi organizējami un veicami, ievērojot tiesību aktos noteiktos ierobežojumus un prasības. Dabas resursu patēriņam jābūt ekonomiski un sociāli pamatotam.

Augsnes (grunts) un gruntsūdeņu aizsardzībai:

1. nepieļaut būvgružu (t.sk. ķīmikāliju, smērvielu, degvielu) aprakšanu zemē;
2. iekārtot speciālu laukumu ar cieto segumu (asfalts, betons) iekšdedzes un dīzeļmotoru apkopes sīkam remontam, eļļu nomaiņai un degvielas uzpildīšanai, novēršot šo vielu ieplūdi gruntī;
3. sekot būvgružu tilpņu stāvoklim un piepildījumam, un izpildīt būvgružu izvešanas līguma prasības un grafiku.

IZVĒRTĒJUMS PAR BŪVES IZMANTOŠANAS PIEĻAUJAMĪBU BŪVDARBU LAIKĀ

Nemot vērā būves konstrukcijas un veicamo atjaunošanas darbu raksturu, pieļaujama būves izmantošana būvdarbu veikšanas laikā vai pēc būvdarbu pabeigšanas pirms būves nodošanas ekspluatācijā.

Būvdarbu veikšanas laikā jāievēro sekojoši nosacījumi:

1. Visi būvdarbi veicami nepārtraucot būves pamatfunkciju;
2. Nodalīt būvniecības zonu no pamatdarbības zonas ar būvžogu ar attiecīgajām aizlieguma zīmēm, lai tiktu nodrošināta būves pamatfunkciju izpilde vienlaicīgi ar būvniecību;
3. Būvdarbus veikt pēc darbu organizēšanas projektā norādītas secības, to precizējot Darbu veikšanas projektā. Precizētos Darbu veikšanas projekta risinājumus saskaņot ar Pasūtītāju. Saskaņot ar pasūtītāju darbu veikšanas nosacījumus, ja plānoti darbi, kuri rada diskomfortu (piem. pastiprinātu troksni) būves telpu lietotājiem;
4. Tā kā būvdarbi notiek nepārtraucot objekta ekspluatāciju, tad, lai nesamazinātu objekta ugunsdrošību, objektā nodrošina attiecīgus kompensējošus ugunsdrošības pasākumus. Kompensējošos ugunsdrošības pasākumus norāda būvobjekta ugunsdrošības instrukcijā saskaņā ar Ugunsdrošības noteikumiem Nr.238;
5. Pēc bīstamo darbu pabeigšanas (piem. darbs ar uguni), pārliecināties par situācijas drošumu, pirms darba vietas pamešanas;
6. Organizēt nepārtrauktu, nepārprotamu un drošu satiksmi būvdarbu laikā. Transporta piebraukšanu organizēt no piebrauktuves puses. Būvdarbu veicējam jānodrošina satiksmes plūsmu, tai skaitā arī smago transporta līdzekļu brīva kustība. Uzstādīt nepieciešamās brīdinājuma zīmes. Darba vietas aprīkošana ar pagaidu tehniskajiem līdzekļiem jāaskaņo ar pasūtītāju un aizskartās teritorijas īpašniekiem;
7. Būvdarbu laikā jānodrošina iespēja piekļūt būvniecības teritorijai pieguļošajās teritorijās, kā arī jāveic pasākumi, kas nodrošinātu vietējiem iedzīvotājiem pēc iespējas mazākas neērtības;
8. Satiksmes organizēšana veicama pa brauktuves esošo segumu un zālāju. Pēc būvdarbu pabeigšanas veikt visu segumu atjaunošanu līdz sākotnējam stāvoklim.

9. Ievērot stingrus materiālu nokrautņu veidošanas nosacījumus;
10. Ja būvdarbu veikšanas laikā tiek konstatēta ēkas nesošo konstrukciju bīstamība, nekavējoties pārtraukt darbus un, informējot ēkas atbildīgās personas un lietotājus, veikt ēkas evakuāciju. Informēt atbildīgās iestādes un ēkas īpašniekus par izveidojošos situāciju.

J.Viziņš

20.01.2025